

SITUAȚIE VÂNZĂRI ANL 2025

ANEXA

	Nr. Crt	ADRESA		BLOC	APARTAMENT	NUME SI PRENUME	Data cerere cumpărare	Data recepție imobil(lună,an)	Valoare de investiție imobil (Vi)	Suprafata construită desfașurată imobil Scdi(mp)	Suprafată construită desfașurată (mp) locuință (Scdi)	Valoare de investiție locuință ViI	Contravaloarea sumelor rezultate din cuantumul chiriei repretate	Valoare de investiție diminuată(ViId) cu recuperarea investiției	Rata inflației(comunicată de Institutul Național de Statistică, pentru perioada cuprinsă între data punerii în funcțiune și data vânzării locuinței, în baza indicelui anual al prețurilor de consum, total)	Valoarea de investiție actualizată cu rata inflației ViI= ViId*RI/100	Valoarea de investiție ponderată cu coeficientul Cp prevăzut la art. 10 alin. (2) lit. d) din Legea nr. 152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare V2= ViI*Cp	Comision(C) de 1% din valoarea de vânzare calculată a locuinței, prevăzut la art. 10 alin.(2)lit. d) din Legea nr. 152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare C=V2*1%	Valoarea finală vânzare locuință ViI=V2+C
1	Lăzărică Petrescu	A2	16				4/10/2025	Nov-02	1195746.23	1461	73.24	59942.82	13693.16	46249.66	329.43	152360.24	137124.22	1371.24	138495.46

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
jr. Cătălin Rădulescu

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Chiru-Cătălin Cristea